

物件調書

物件番号	9				
土地番号	5-11 5-12	販売価格	2,400,000円		
地番	鹿嶋市大字宮中字安崎795番6 鹿嶋市大字宮中字安崎795番10				
地積(㎡)	公簿	254.00	地目	登記	原野
				現況	雑種地
接道状況	北東側が幅員約3mの未舗装道路(市道7083号線)にほぼ等高で接面する。 間口約3m, 奥行約27.5mの旗竿地で南東方へ向かって下り微傾斜あり。				
法令等による制限	都市計画法	区域区分	市街化区域		
	建築基準法	用途地域	第1種低層住居専用地域		
		建ぺい率	40%		
		容積率	80%		
その他					
その他の法令					
上下水道の整備状況	上水道	宮中795番3までは引き込まれている。			
	下水道	宮中795番3までは引き込まれている。			
交通機関	鉄道	JR鹿島線「鹿島神宮駅」まで約2,700m			
	バス	「中央薬局前(コミュニティ)」停留所まで約1,000m			
公共施設等	役所	鹿嶋市役所まで約2,300m			
	小学校	鹿島小学校まで約1,400m			
	中学校	鹿野中学校まで約2,100m			
備考	・公簿面積による売り払いで、現況引渡しとなります。 立木の伐採・伐根, 雑草除去, ゴミの撤去等一切行いませんので, ご了承ください。				

位置図



現況写真

