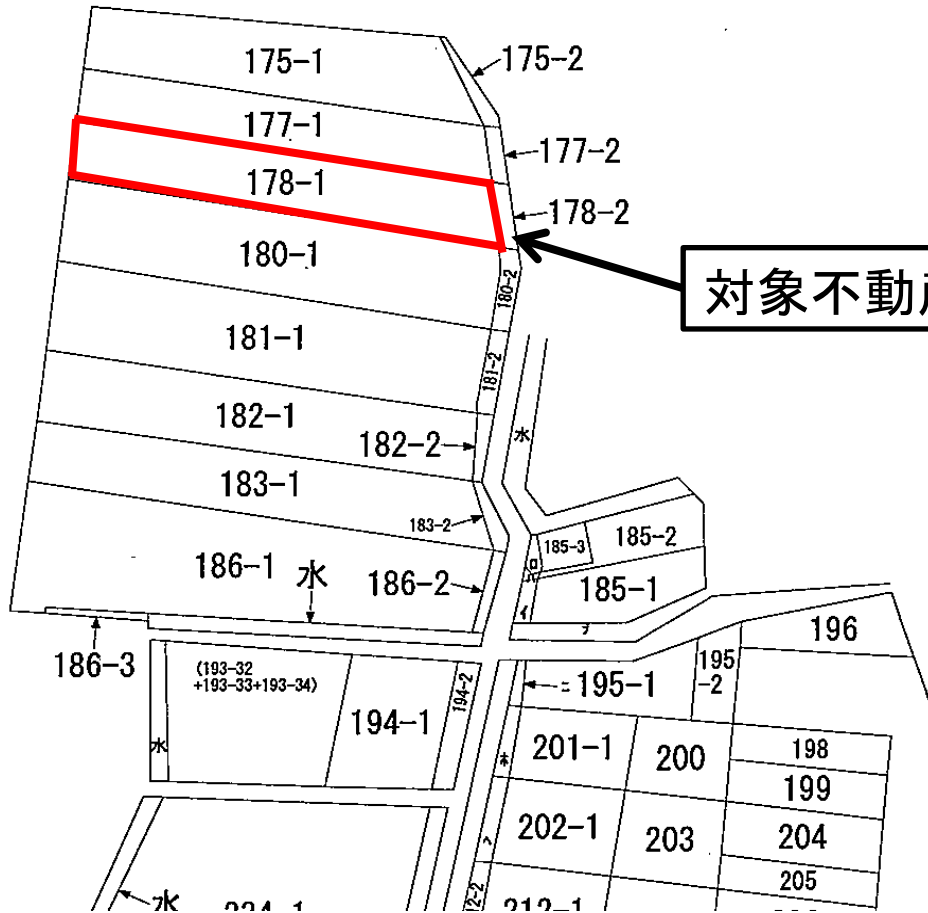
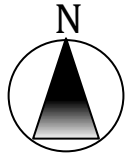


別紙1

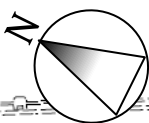
| | | | | |
|---|--|------|-----------|-----------|
| 売却区分番号 | K1-5 | 入札期間 | 令和元年9月10日 | 午後1時00分から |
| | | | 令和元年9月17日 | 午後1時00分まで |
| 見積価額 | 3,060,000 円 | | 公売保証金 | 310,000 円 |
| 財産の表示 | | | | |
| (土地) | | | | |
| 1) 所在地 鹿嶋市大字平井字精進川 地番 178番1 地目 田 地積 589㎡ | | | | |
| 以上登記簿による表示 | | | | |
| 物件の位置 | JR鹿島線「鹿島神宮」駅の東方約5.4km(道路距離) 鹿嶋市立平井小学校の南方約1.0km(道路距離) | | | |
| 公法上の規制 | 都市計画法 市街化区域 第1種低層住居専用地域(建ぺい率:40% 容積率:80%) | | | |
| 接道状況 | 東側で幅員約10mの舗装市道(2級市道0201号)に等高で接しています。 | | | |
| 物件の概況 | 地勢 | ほぼ平坦 | | |
| | 形状 | 長方形 | | |
| 使用状況等 | 未使用地です。 | | | |
| 特記事項 | <ol style="list-style-type: none"> 登記地目は田ですが、現況地目は非農地のため買受適格証明書の提出は不要です。また、所有権移転後は、買受人が地目変更を行ってください。 現況は、海砂交じりの雑種地です。 供給処理施設は未整備です。 文化財保護法の埋蔵文化財包蔵地には含まれていません。 公売は中止になる場合があります。 | | | |
| 留意事項 | <p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 公売財産に隠れた瑕疵(かし)があっても、執行機関(鹿嶋市)は、担保責任を負いません。 執行機関(鹿嶋市)は、公売財産の引渡し義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 土地の境界確定は、買受人が行う必要があります。隣接地所有者と協議してください。 公売物件情報として記載されている図面・内容が現況と異なる場合は、現況が優先します。 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。 | | | |

売却区分番号

K1-5



対象不動産



対象不動産

売却区分番号

K1-5

